AVENIDA ANDROMEDA

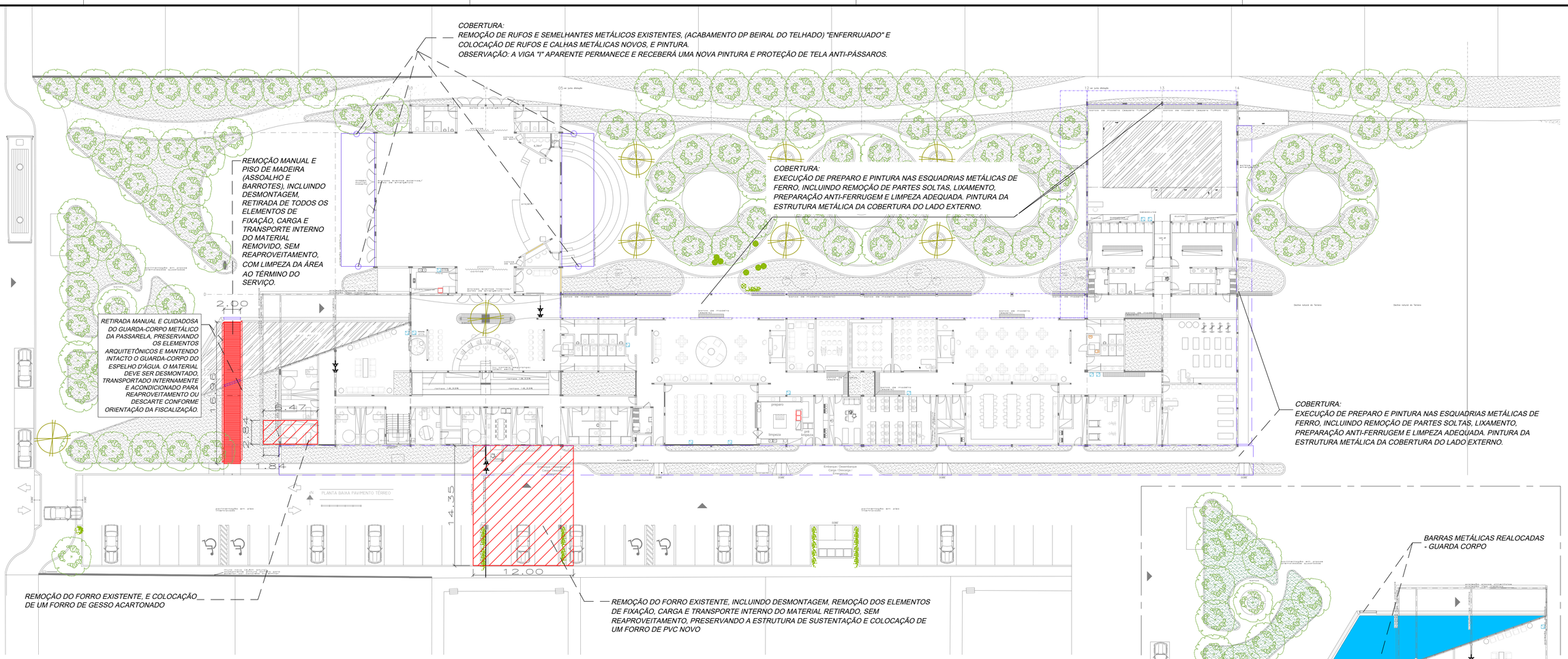
COBERTURA:
REMOÇÃO DE RUFOS E SEMELHANTES METÁLICOS EXISTENTES, (ACABAMENTO DP BEIRAL DO TELHADO) "ENFERRUJADO" E COLOCAÇÃO DE RUFOS E CALHAS METÁLICAS NOVOS, E PINTURA.
OBSERVAÇÃO: A VIGA "I" APARENTE PERMANECE E RECEBERÁ UMA NOVA PINTURA E PROTEÇÃO DE TELA ANTI-PÁSSAROS.

REMOÇÃO MANUAL E PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTES), INCLUINDO DESMONTAGEM, RETIRADA DE TODOS OS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE INTERNO DO MATERIAL REMOVIDO, SEM REAPROVEITAMENTO, COM LIMPEZA DA ÁREA AO TÉRMINO DO SERVIÇO.

COBERTURA:
EXECUÇÃO DE PREPARO E PINTURA NAS ESQUADRIAS METÁLICAS DE FERRO, INCLUINDO REMOÇÃO DE PARTES SOLTAS, LIXAMENTO, PREPARAÇÃO ANTI-FERRUGEM E LIMPEZA ADEQUADA. PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DO LADO EXTERNO.

RETIRADA MANUAL E CUIDADOSA DO GUARDA-CORPO METÁLICO DA PASSARELA, PRESERVANDO OS ELEMENTOS ARQUITETÔNICOS E MANTENDO INTACTO O GUARDA-CORPO DO ESPELHO D'ÁGUA. O MATERIAL DEVE SER DESMONTADO, TRANSPORTADO INTERNAMENTE E ACONDICIONADO PARA REAPROVEITAMENTO OU DESCARTE CONFORME ORIENTAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

COBERTURA:
EXECUÇÃO DE PREPARO E PINTURA NAS ESQUADRIAS METÁLICAS DE FERRO, INCLUINDO REMOÇÃO DE PARTES SOLTAS, LIXAMENTO, PREPARAÇÃO ANTI-FERRUGEM E LIMPEZA ADEQUADA. PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA DA COBERTURA DO LADO EXTERNO.



REMOÇÃO DO FORRO EXISTENTE, E COLOCAÇÃO DE UM FORRO DE GESSO ACARTONADO

REMOÇÃO DO FORRO EXISTENTE, INCLUINDO DESMONTAGEM, REMOÇÃO DOS ELEMENTOS DE FIXAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE INTERNO DO MATERIAL RETIRADO, SEM REAPROVEITAMENTO, PRESERVANDO A ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO E COLOCAÇÃO DE UM FORRO DE PVC NOVO

PLANTA BAIXA DE REFORMA
ESC 1/250

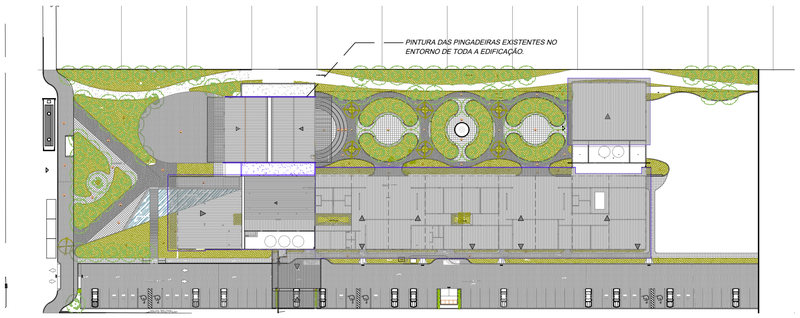
DETALHE I: PLANTA BAIXA APÓS RETIRADA DA PASSARELA
ESC 1/250



FACHADA SUL
ESC 1/250



FACHADA OESTE
ESC 1/250



PINGADEIRAS
ESC 1/250

NOTAS:
1. MEDIDAS EM METROS, SALVO INDICADO EM CONTRARIO.
2. CONFIRMAR MEDIDAS NA OBRA;

Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão de Obras

Título: PROJETO DE REFORMA DA CASA DO IDOSO SUL	
Assunto: PLANTA BAIXA COM ALTERAÇÕES E FACHADAS	
Local: AV. ANDROMEDA, 2601 - JD. SATÉLITE. - SJC-SP	
Autora do projeto: ARQTª. LUMA BARROS	Secretária Adjunta: ENGª. APARECIDA VENÂNCIA DO N. FUJII.
Desenho: ARQTª. LUMA BARROS	Supervisor: ENGº. LUIS GUSTAVO GARCIA
Arquivocad: CASA IDOSO SUL.dwg	Escala: 1/250 — Data: 10/ 08/ 2026
Prefeito: ANDERSON FARIAS FERREIRA	Secretario de Gestão de Obras: JOSÉ TURANO JÚNIOR

Modalidade: PB — PROJETO BÁSICO
Especialidade: ARQUITETURA
Folha: Única
Revisão: R0